

امسا

للضيافة

ملف الشركة التعريفي

٢٠٢٦

العلامة الفارقة للضيافة العربية

amsahospitality.com

AH-MKT-CP-0826-V4

العلامة الفارقة للضيافة العربية



المحتوى

١
رحلتنا

٢
غايتنا، رؤياتنا، وقيمنا

٣
لماذا أمسا للضيافة؟

٤
تعرف على القيادات

٥
خارطة الطريق

٦
الشركات الشقيقة

٧
الشركاء المجالات
المتخصصة

٨
محفظة المشاريع

٩
أكاديمية أمسا

رحلتنا

وُلدت امسا للضيافة من روح المملكة العربية السعودية، حيث يتجاوز الكرم كونه مجرد لفظة ليصبح أسلوب حياة. أسس محمد عبدالعزيز العذل امسا للضيافة برؤية تعيد تعريف الضيافة العربية لعصر جديد، عبر مزج الأصالة السعودية ودفء الضيافة العربية بمعايير الإدارة الفندقية العالمية.

واستلهامًا من رؤية السعودية ٢٠٣٠، تعمل امسا للضيافة على بناء منصة سعودية متكاملة للضيافة تدعم الملاك، وتعزز أداء الأصول، وتستقطب العلامات العالمية، وتنمي الكفاءات المحلية، وتقدم تجارب ضيافة راسخة في قيم الكرم العربي. واليوم، تمضي امسا للضيافة بطموح واضح نحو أن تصبح إحدى أكثر شركات إدارة الفنادق موثوقة في المملكة والمنطقة، بما يخلق قيمة مستدامة عبر الأصول والوجهات وتجارب الضيوف.

محمد عبدالعزيز العذل

المؤسس ونائب رئيس مجلس الإدارة

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



توجهنا

غايتنا ابتكار تجارب فندقية تربط بين الناس والأماكن والثقافة، مع تحقيق قيمة طويلة الأجل للملاك والضيوف والشركاء والمجتمعات.

رؤيتنا أن نكون المشغل الرائد للضيافة في المملكة العربية السعودية، من خلال الجمع بين الأصالة والابتكار وتحقيق عوائد قوية لشركائنا.

رسالتنا نُشغّل وننمّي الفنادق والشقق الفندقية من الفئة المتوسطة إلى الراقية في مختلف أنحاء المملكة، من خلال ضيافة أصيلة، وتقنيات حديثة، وتشغيل منضبط، وعلامات فندقية مميزة تصنع قيمة حقيقية لشركائنا وتجارب لا تُنسى لضيوفنا.

- قيمنا
- ١ الموثوقية
- ٢ الاستدامة
- ٣ الابتكار
- ٤ المرونة
- ٥ الكفاءة

اضغط هنا لمزيد من المعلومات

لماذا امسا للضيافة؟

تساعد امسا للضيافة ملاك الفنادق ومستثمري قطاع الضيافة على تحويل أصولهم إلى وجهات ناجحة، ومن خلال عمليات تشغيل منضبطة، وإدارة فعالة للأصول، وشراكات مع علامات عالمية، وتجارب ضيافة مستلهمة من الضيافة السعودية، نصنع قيمة للملاك وذكريات تبقى مع الضيوف.

بدءًا من قرارات الاستثمار واختيار العلامة، مرورًا بالافتتاح والتشغيل، ووصولًا إلى التحسين المستمر، توفر امسا للضيافة للملاك منصة متكاملة واحدة، مع وضوح كامل للمسؤوليات في كل مرحلة.

خدماتنا

١ إدارة وتشغيل الفنادق

نُمكن الملاك من تشغيل فنادقهم بكفاءة أعلى من خلال إدارة تشغيلية يومية متكاملة، تشمل رفع جودة الخدمة، وقيادة الفرق، ومراقبة الأداء، وتحسين تجربة الضيف، وضمان التوافق مع المعايير التشغيلية والمالية.

٣ إدارة الأصول الفندقية

نتعامل مع الفندق كأصل استثماري يتطلب متابعة دقيقة ومستمرة. ومن خلال تحليل الأداء، وقياس النتائج، وتحديد فرص التحسين، نعمل على مواءمة العمليات التشغيلية مع الأهداف الاستثمارية للمالك.

٥ الاستعداد للتشغيل التجريبي للإفتتاح

نُدير مرحلة التحضير قبل بدء التشغيل، بما يشمل بناء فريق العمل، وتطوير الإجراءات، وتدريب الموظفين، وتجهيز الأنظمة، وتطبيق المعايير قبل استقبال الضيوف.

٢ الشراكات الاستراتيجية مع العلامات الفندقية

ندعم الملاك في اختيار العلامة الفندقية الأنسب لمشاريعهم، بناءً على فهم دقيق للسوق، وموقع المشروع، والشريحة المستهدفة، وطموحات المالك الاستثمارية.

٤ تطوير الفنادق والخدمات الاستشارية

ندعم المشاريع من الفكرة الأولى، بدءًا من دراسات السوق، والتحليل المالي، ودراسات الجدوى، وتطوير المفهوم، وتحديد الموقع التنافسي، وصولًا إلى اختيار نموذج التشغيل الأكثر ملاءمة لطبيعة المشروع وأهداف المالك.

اضغط هنا لمزيد من المعلومات

فريق القيادة



محمود حبيب

الرئيس التنفيذي للشؤون المالية



بندر عبدالمجيد

الرئيس التنفيذي للعلامة التجارية والتسويق



عامر رياض

الرئيس التنفيذي للعمليات



معين سرحان

الرئيس التنفيذي



شيغو توماس

مدير الأصول وإدارة المحافظ



أحمد سلطان

مدير عام التعلم والتطوير



معين لبابيدي

مدير إدارة العمليات والتشغيل

اضغط هنا لرؤية
فريق امسا للضيافة

خارطة الطريق الاستراتيجية - 5 سنوات

١ التأسيس وتحقيق مكاسب سريعة بمخاطر أقل

التركيز: عقود الإيجار وتطوير الأصول القائمة.

النتيجة: بناء الأساس والتركيز على تراكم المعرفة والخبرات التشغيلية.

٢ بناء أساس المصداقية في السوق

التركيز: إظهار المعرفة والخبرة التشغيلية مع تطوير علامات مملوكة لامسا للضيافة.

النتيجة: ترسيخ المصداقية، وابتكار علامات مملوكة، وإثبات التميز التشغيلي.

٣ بناء قيمة علامة امسا للضيافة

التركيز: بناء الأسس اللازمة قبل إطلاق العلامة، وتحديد هيكلية العلامة، وإعداد إجراءات التشغيل القياسية، ودمج الأنظمة.

النتيجة: بناء قدرات قيادية، وأنظمة تأسيسية، وتعزيز الحوكمة.

٤ تسريع وتيرة العمليات

التركيز: تطوير علامة امسا للضيافة المملوكة، والتوسع في التشغيل بالعلامة البيضاء وإعادة تطوير الأصول القائمة.

النتيجة: تأسيس أول فندق رئيسي يحمل علامة امسا للضيافة، بالتوازي مع التوسع في التشغيل بالعلامة البيضاء ومشاريع إعادة تطوير الأصول القائمة.

٥ نحو المرحلة التالية

التركيز: توسيع نطاق العمليات وتجميعها ضمن عناقيد تشغيلية لتعزيز العمق الوظيفي.

النتيجة: تحول امسا للضيافة إلى مالك وصاحب امتياز ومشغل.

امسا للضيافة في لمحة

+١٠,٧٨٢

وحدة مستهدفة
بحلول ٢٠٣٥

+١,٩٣٠

وحدة فندقية
حالية

٨

مدن في أنحاء
المملكة

+٢١

مشروعًا تحت
الإدارة والتطوير

+٦

شراكات عالمية

١٨

جائزة وشهادة
إعتماد

اضغط هنا لمزيد من المعلومات

الشركات الشقيقة



امسا القابضة
AMSA HOLDING



AL-QUSSIE INTERNATIONAL COMPANY



الشركاء في المجالات المتخصصة

نتعاون مع متخصصين موثوقين في مختلف مراحل تطوير مشاريع الضيافة، لنضم خبرات متكاملة في التصميم والإنشاءات والتقنية والمشتريات والهندسة والمعدات والتشغيل.

١ التصميم الداخلي

٣ استشاريو الأغذية والمشروبات

٥ معدات المطابخ

٧ تقنية المعلومات

٩ الهندسة الكهربائية والميكانيكية

١١ المعدات الرياضية

٢ المقاولون الرئيسيون

٤ مراقبة الجودة

٦ مستلزمات ومعدات التشغيل

٨ المشتريات وإدارة المخزون

١٠ شاشات العرض

١٢ الأثاث والتجهيزات والمعدات

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



رؤية ٢٠٣٠ نحو نمو مستدام

يشهد قطاع الضيافة في المملكة العربية السعودية تحولاً يرسخ قطاعاً أوسع وأكثر قدرة. وتوائم امسا للضيافة نموها مع هذا الطموح الوطني، من خلال التوسع في المعروض الفندقي، وتطوير الكفاءات السعودية، ودعم المدن الثانوية، وتعزيز ممارسات تشغيل أكثر استدامة.

١ مزيد من الوظائف والقدرات في قطاع الضيافة

٢ وجهات أقوى في المدن الثانوية

٣ عمليات فندقية أكثر استدامة

٤ استمرار نمو القطاع السياحي



الشراكات العالمية



اضغط هنا لرؤية محفوظة المشاريع

فندق راديسون مطار الرياض

بوابتك إلى الراحة بالقرب من مطار الرياض، صُممت لرحلات الأعمال والعطلات العائلية والفعاليات السلسلة.

٢٥٠

مقعدًا في قاعة المؤتمرات

قاعات الاجتماعات

١١ قاعة اجتماعات

المقهى

كازبا

١١

فيلا سكنية

بالقرب من

مطار الملك خالد الدولي

التراس

بيرا سكاى تراس

اللياقة البدنية

صالة رياضية وسبا

٤٧١

وحدة فندقية

الموقع

الرياض، المملكة العربية السعودية

المطعم

مطعم "لون" الرئيسي

المسابح

مسبحان داخليان و ٣ خارجية مع
مسبح أطفال

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



فندق راديسون المدينة

بوابتك الهادئة إلى المدينة المنورة، حيث تجتمع الراحة والسكينة والضيافة النابعة من القلب.

١٠٥

موقف سيارات

قاعات الاجتماعات

٣ قاعة اجتماعات

المقهى

ذا بوينت

٥٣

جناح فاخر

بالقرب من

مسجد قباء والمسجد النبوي الشريف

المطعم

مطعم "ذا فيو" الرئيسي

اللياقة البدنية

صالة رياضية وساونا وغرفة بخار

١٦٥

وحدة فندقية

الموقع

المدينة المنورة، المملكة العربية السعودية

التراس

لاونج ذا هب

المسابح

مسبح خارجي

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



فندق ميركيور خميس مشيط

ملاذك في خميس مشيط حيث تجتمع الراحة والثقافة والضيافة السلسة، صُمم لرحلات الأعمال والإقامات العائلية والاسترخاء.

٤٥

موقف سيارات

٤٣

جناح فاخر

٩٣

وحدة فندقية

التراس

لاونج ذا هب

قاعات الاجتماع

قاعة واحدة

المطعم

مطعم "ذا فيو" الرئيسي

اللياقة البدنية

صالة رياضية

الموقع

خميس مشيط، المملكة العربية السعودية

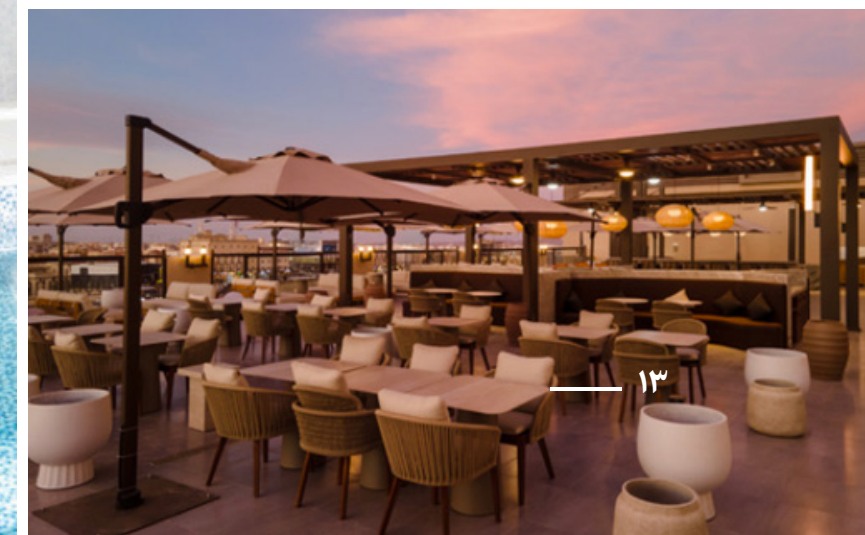
المقهى

ذا بوينت

المسابح

مسبح داخلي

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



AMSA VUE

MEMBER OF
RADISSON Individuals.

محطة الفنادق

امسا قيو، عضو في راديسون إنديفيوالز

إقامة راقية في الحي الدبلوماسي، حيث تلتقي الخصوصية والحياة الخضراء والأناقة السعودية الهادئة.

١٦٧

شقة سكنية

٦٤

فيلا سكنية

٢٤٠

وحدة فندقية

الملاعب

ملاعب متعددة الإستعمال وملعب بادل

المطعم

مطعم رئيسي

الموقع

الرياض، المملكة العربية السعودية

المسابح

مسابح داخلية، وخارجية ومسبح أطفال

اللياقة البدنية

صالة رياضية، ساونا وغرفة بخار

المساحة الكلية للمشروع

٦٨,١٢٣ مترًا مربعًا

مواقف السيارات

مواقف مخصصة لكل فيلا ومواقف
تحت الأرض وخدمة صف السيارات

اضغط هنا لمزيد من المعلومات

ملف التعريف للشركة - امسا للضيافة



THE PALM
QASSIM
HOTEL

Handwritten
COLLECTION

محطة الفنادق

فندق ذا بالم القصيم، هاندريتين كولكشن السعودية

إقامة في القصيم تحمل بصمة شخصية وطابعًا محليًا وضيافة صادقة من القلب.

٤٣

جناح فاخر

١٤٢

وحدة فندقية

التراس

تراس

قاعات الاجتماع

قاعتان للإجتماعات

المطعم

مطعم رئيسي

اللياقة البدنية

صالة رياضية

الموقع

بريدة، القصيم، المملكة العربية السعودية

المقهى

مقهى في مستوى الردهة

المسابح

مسبح داخلي

اضغط هنا لمزيد من المعلومات

ملف التعريف للشركة - امسا للضيافة



فندق جاردينو الرياض

إقامة راقية في الرياض تجمع بين الراحة العصرية والعافية وسهولة الوصول إلى المدينة بسلاسة.

٩٩

وحدة فندقية

الموقع

الرياض

الصحة البدنية

صالة رياضية وسبا

المطعم

مطعم رئيسي

المسابح

مسبح داخلي

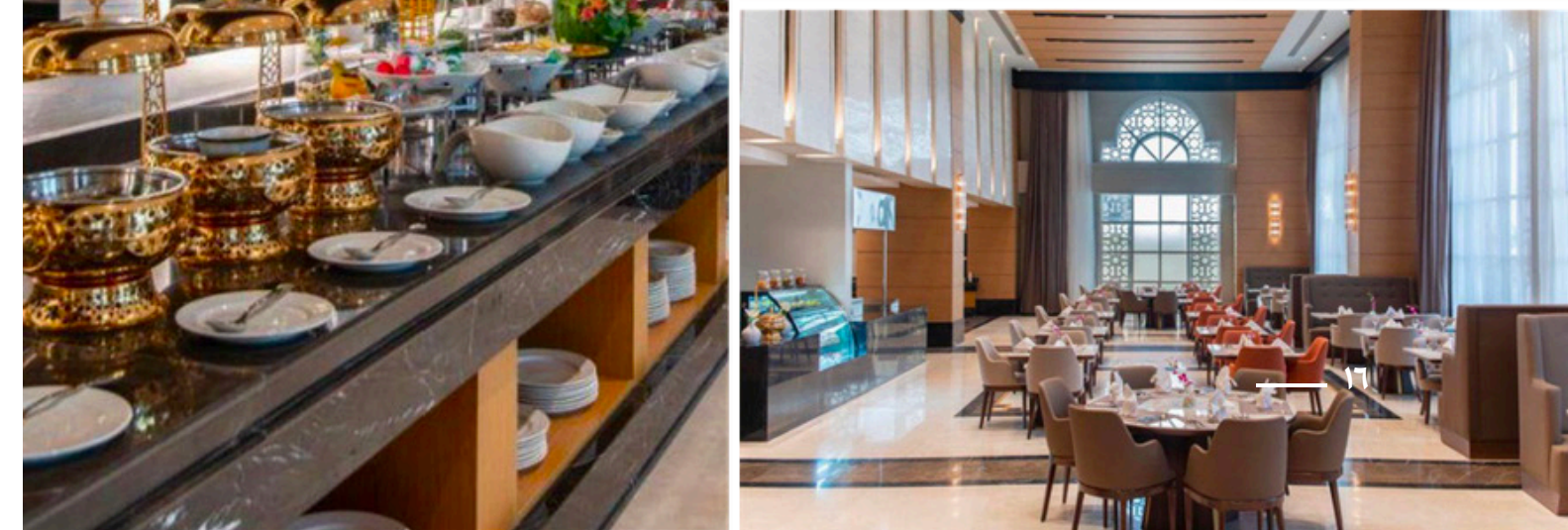
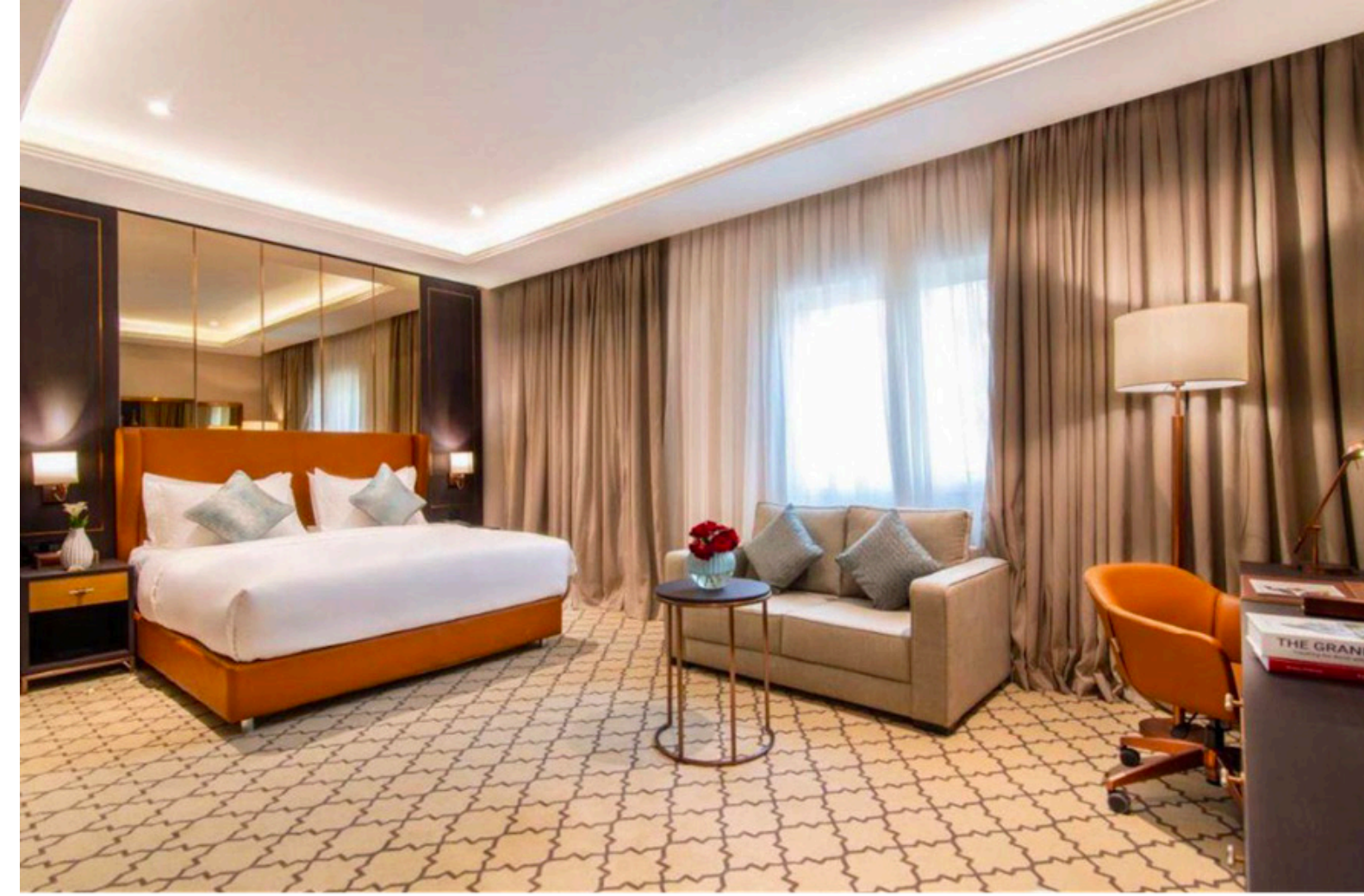
المقهى

مقهى سكاي

قاعات الاجتماع

٤ قاعات اجتماعات ومركز أعمال

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



فندق فيتوري جاردن الرياض

إقامة عصرية في الرياض، حيث تجتمع الراحة وسهولة الوصول ودفء الضيافة في حي الصحافة.

٣

قاعات اجتماعات

١١٧

وحدة فندقية

مقهى
في مستوى الردهة

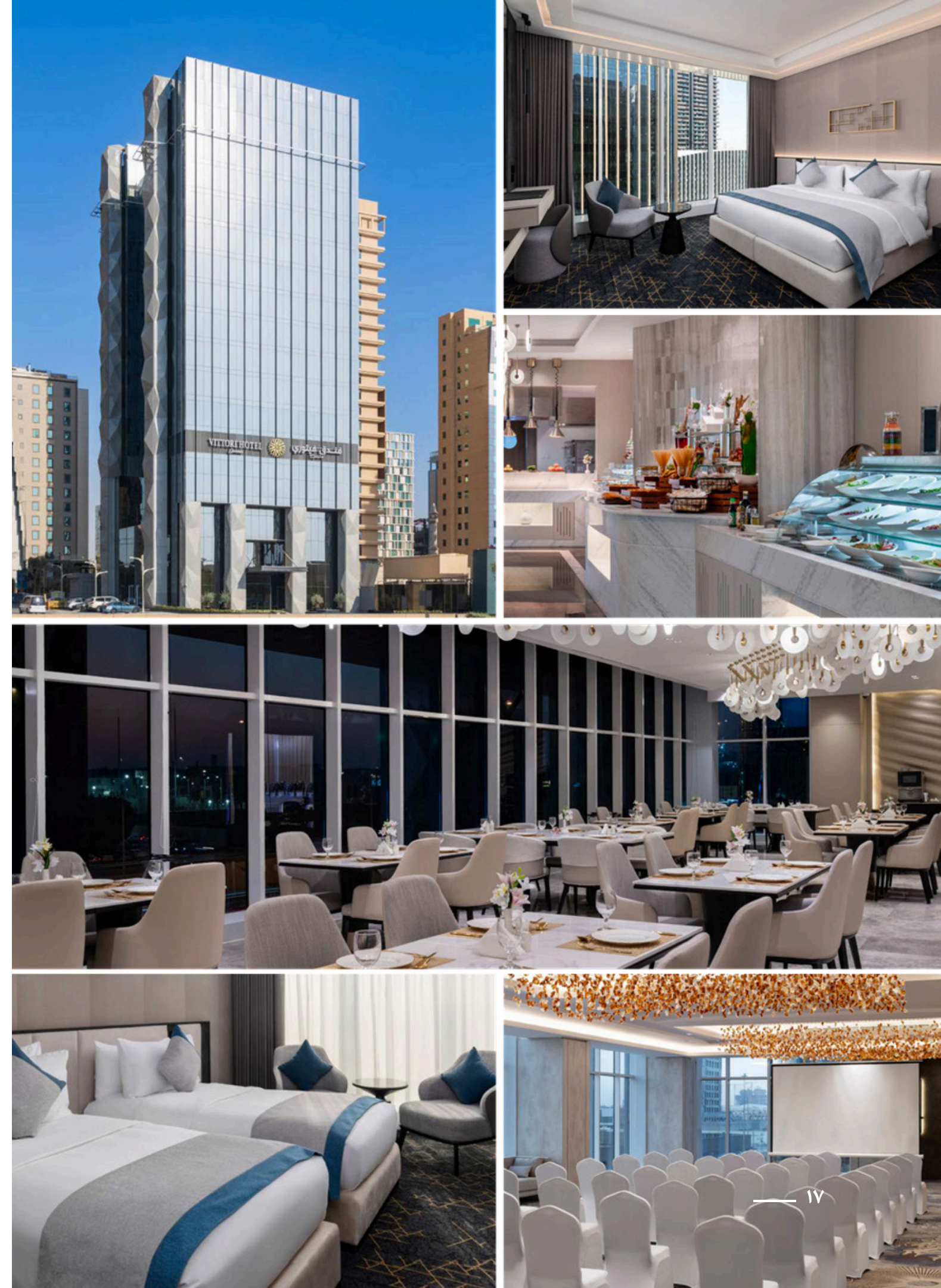
المطعم
مطعم رئيسي

اللياقة البدنية
صالة رياضية

الموقع
الرياض، المملكة العربية السعودية

المسبح
مسبح خارجي على السطح

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



أجنحة فيتوري الرياض

وجهة ضيافة متكاملة من الأجنحة في قلب الرياض، تجمع بين الأناقة المعاصرة والراحة وتجارب ضيوف استثنائية.

٦٨

جناح فندقي

الموقع

الرياض، المملكة العربية السعودية

اللياقة البدنية

صالة رياضية، غرفة بخار وساونا

المطعم

مطعم رئيسي

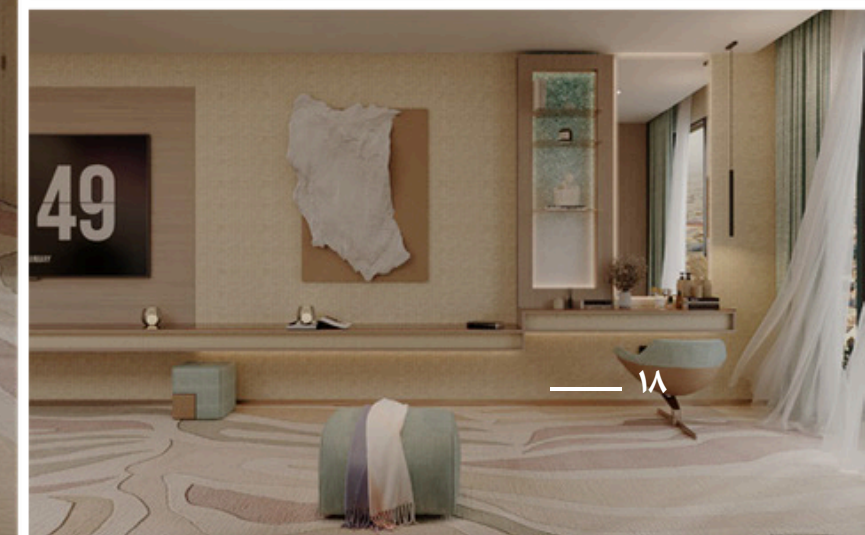
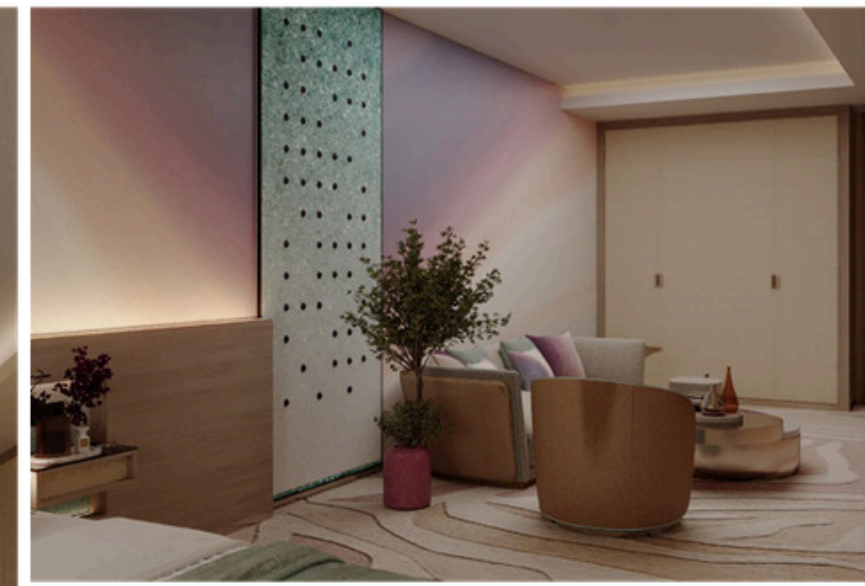
المسابح

مسبح داخلي

المقهى

بجوار المطعم الرئيسي

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



أكاديمية أمسا



تستثمر امسا للضيافة في التعليم، والتدريب المنظم أثناء العمل، ومسارات مهنية واضحة لبناء القدرات التي تحتاجها الفنادق لتحقيق أداء ثابت ومستدام. وتستهدف مبادرات التوطين أن تشكل الكفاءات السعودية 80 في المئة من القوى العاملة، بما يعزز القيادة المحلية والمرونة التنظيمية على المدى الطويل.

الضيافة السعودية تُعاش قبل أن تُدرّس. وتحول أكاديمية أمسا مفهوم «الحفاوة» - الترحيب من القلب - إلى قدرات عملية في الخدمة. ومنذ اعتمادها من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني في عام 2025، تعمل الأكاديمية على تطوير كفاءات جاهزة للعمل الفندقي من خلال التدريب التطبيقي والتطوير المهني والتعلم العملي.



اضغط هنا لمزيد من المعلومات

برامج الأكاديمية

تقدم أكاديمية أمسا برامج عملية تركز على احتياجات القطاع، وتزوّد متخصصي الضيافة بالمعرفة الواقعية والمهارات الأساسية والقدرات القيادية اللازمة للتميز والنمو طوال مسيرتهم المهنية.

متدرب الضيافة

أسبوعان | معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني

مقدمة قصيرة ومكثفة لأساسيات خدمة الضيافة. ابن الثقة واكتسب مهارات الخدمة الأساسية لبدء مسيرتك في قطاع الضيافة

شهادة عمليات الفندق

٦٠ يومًا | معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني

برنامج شامل يغطي الأقسام الأساسية والعمليات الفندقية اليومية. اكتسب معرفة عملية ومهارات تشغيلية تساعدك على أداء مهامك بثقة في الوظائف الفندقية.

التميز في قيادة الضيافة - إتش إل إكس

مستوى متقدم | بالتقديم فقط

برنامج قيادي متقدم صُمم لإعداد قادة الضيافة المستقبليين. عزز قدراتك القيادية وقد فرقًا عالية الأداء.

نظام أي-كو-برو للمبيعات

للشركات | مدة مخصصة

نظام مبيعات عملي صُمم لمتخصصي الضيافة وفرق المبيعات. حسن أداء المبيعات وابن علاقات أقوى مع العملاء.

اضغط هنا لمزيد من المعلومات



أردت أن نؤسس أكاديمية تجمع بين الدقة السويسرية ودفء الضيافة السعودية، ونُهيئ كل خريج للانطلاق بثقة من اليوم الأول.

محمد عبدالعزيز العذل

المؤسس ونائب رئيس مجلس الإدارة

تجمع برامجنا بين التدريب المعتمد، والخبرة القطاعية، والتعلم العملي، والتطوير الموجه للمسار المهني؛ لإعداد متخصصي الضيافة لتحقيق نجاح طويل الأمد

خبراء من القطاع

تعلم على يد خبراء ضيافة ذوي خبرة ومعرفة عملية واقعية بالقطاع.

نمو مهني

نهيك لفرص حقيقية ونجاح طويل الأمد في قطاع الضيافة.

معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني

معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني جميع البرامج المؤهلة معتمدة من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني.

تعلم عملي

تدريب تطبيقي وسيناريوهات واقعية لبناء الثقة والكفاءة.

اضغط هنا لمزيد من المعلومات





— امسا للضيافة

نحوّل رؤيتك الفندقية إلى وجهة ناجحة

رؤية طموحة، وإنجازات مستمرة



الموقع الإلكتروني
amsahospitality.com

الهاتف
+٩٦٦ ١١ ٤٧٠ ٠٠٦٤

البريد الإلكتروني
info@amsahospitality.com

العلامة الفارقة للضيافة العربية

العنوان

فندق راديسون الرياض المطار، طريق المطار، الرياض 13442، المملكة العربية السعودية